

**Tanggal Efektif**  
22 Nov 2012  
**No. Surat Efektif**  
S-13430/BL/2012  
**Tanggal Peluncuran**  
13 December 2012

**Mata Uang**  
IDR  
**Jenis Reksa Dana**  
RD Pendapatan Tetap  
**Total Nilai Aktiva Bersih**  
Rp 85.02 Milliar  
**Minimum Investasi Awal**  
1,000,000

**Unit Yang Ditawarkan**  
1,000,000,000  
**Periode Penilaian**  
Harian  
**Kode ISIN**  
IDN000146701

**Biaya Pembelian**  
Maks. 2.00%  
**Biaya Penjualan Kembali**  
Maks. 1.00%  
**Biaya Pengalihan**  
Maks. 1.00%

**Biaya Manajemen**  
Maks. 3.00% p.a.  
**Biaya Kustodian**  
Maks. 0.12% p.a.

**Nomor Rekening**  
Bank Niaga  
079.01.01256.00.2  
Reksa Dana Bahana Investasi  
Prima  
Informasi lebih lanjut harap  
hubungi Bahana TCW

**Manajer Investasi**

Bahana TCW adalah perusahaan joint venture antara PT Bahana Pembinaan Usaha Indonesia sebuah Badan Usaha Milik Negara yang bergerak di bidang investasi dan Trust Company of the West sebuah perusahaan manajer investasi terkemuka asal Los Angeles, Amerika Serikat.

**Tujuan Investasi**

Mendapatkan tingkat pertumbuhan yang stabil dan optimal melalui investasi pada Efek bersifat utang.

**Kebijakan Investasi**

Target Komposisi Investasi Bahana Investasi Prima:  
-minimum 80% dan maksimum 100% pada efek bersifat utang  
-minimum 0% dan maksimum 20% pada instrumen pasar uang

**Alokasi Aset**

Saham	0 %
Obligasi	97 %
Likuiditas	3 %

**Alokasi Sektor (Top 5)**

Pemerintah	91 %
Infrastruktur, Utilitas, & Transportasi	6 %
Others	3 %

**Efek dalam Portofolio (Top 10)**

FR0072	31.8%
FR0078	29.4%
FR0080	7.4%
FR0096	7.1%
FR0082	6.2%
SKK IJRH BKLT III XL AXIATA I 2022 SER	6.1%
FR0087	5.8%
FR0091	2.3%
ORI020	1.2%

**Kinerja Reksa Dana (%)**

Kinerja	YTD	1-bln	3-bln	6-bln	1-thn	3-thn	5-thn	S.P.*
BIP	1.55	-0.11	2.44	3.61	2.93	14.83	31.75	146.95
T. Ukur	0.51	0.24	0.77	1.49	2.80	10.30	21.52	59.79

\*Sejak Pembentukan

Kinerja Bulan Tertinggi	June 2019	4.04
Kinerja Bulan Terendah	March 2020	-4.79

**Keterangan :**  
Kinerja 1 tahun terakhir 2.93%. Tolok ukur adalah 100% of Index Rata-rate Deposito IDR 3 Bulan Bloomberg. Reksa dana ini pernah mencapai kinerja 4.04% pada bulan June 2019 dan mencapai kinerja -4.79% pada bulan March 2020.

**Bank Kustodian**

PT Bank CIMB Niaga Tbk merupakan Bank Kustodian swasta nasional pertama yang memperoleh persetujuan dari OJK. Dan telah memperoleh persetujuan untuk menjalankan kegiatan usaha sebagai Kustodian di bidang Pasar Modal berdasarkan Surat Keputusan Ketua Bapepam No. KEP-71/PM/1991 tanggal 22 Agustus 1991.

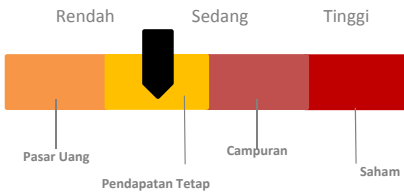
**Risiko Investasi**

- Risiko Perubahan Kondisi Ekonomi dan Politik
- Risiko Kredit, Industri, dan Pasar
- Risiko Pembubaran dan Likuidasi
- Risiko Likuiditas
- Risiko Suku Bunga
- Risiko Perubahan Peraturan Perpajakan & Peraturan Lainnya

**Manfaat Produk Reksa Dana**

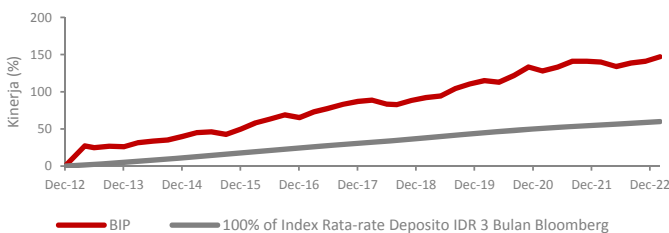
1. Pengelolaan secara profesional
2. Diversifikasi investasi
3. Potensi pertumbuhan nilai
4. Kemudahan bertransaksi
5. Minimum nominal investasi relatif terjangkau

**Klasifikasi Risiko**

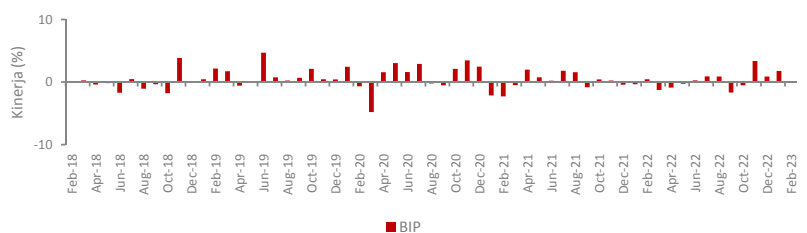


Toleran terhadap investasi dan risiko tinggi namun ingin menghindari fluktuasi harga dalam jangka waktu tiga hingga lima tahun.

**Kinerja Reksa Dana Sejak Diluncurkan**



**Kinerja Bulanan Dalam 5 Tahun Terakhir**



Surat atau bukti konfirmasi pembelian Reksa Dana, penjualan kembali Reksa Dana, dan pengalihan Reksa Dana merupakan bukti hukum yang sah atas kepemilikan Reksa Dana yang diterbitkan atau dikirimkan oleh Bank Kustodian. Dalam hal telah terdapat fasilitas Acuan Kepemilikan Sekuritas (AKSES) Pemegang Unit Penyertaan dapat melihat kepemilikan Reksa Dana melalui laman <https://akses.ksei.co.id/>

Tolok ukur adalah 100% of Index Rata-rate Deposito IDR 3 Bulan Bloomberg

**PT Bahana TCW Investment Management**

Graha CIMB Niaga Lantai 21, Jalan Jendral Sudirman Kav. 58, Jakarta 12190, Indonesia  
Telp: +6221 2505277 | Fax: +6221 2505279 | Email: bahanatcw@bahana.co.id | Website: link.bahanatcw.com | Instagram : bahana\_tcw



INVESTASI MELALUI REKSA DANA MENGANDUNG RISIKO, SEBELUM MEMUTUSKAN BERNVESTASI, CALON INVESTOR WAJIB MEMBACA DAN MEMAHAMI PROSPEKTUS. KINERJA MASALALU TIDAK MENJAMIN/MENCERMINKAN INDIKSI KINERJA DI MASA YANG AKAN DATANG. OJK TIDAK MEMBERIKAN PERNYATAAN MENYETUJUI ATAU TIDAK MENYETUJUI EFEK INI, TIDAK JUGA MENYATAKAN KEBENARAN ATAU KECUKUPAN ISI PROSPEKTUS REKSA DANA INI. SETIAP PERNYATAAN YANG BERTENTANGAN DENGAN HAL-HAL TERSEBUT ADALAH PERBUATAN MELANGGAR HUKUM. Reksa Dana merupakan produk Pasar Modal dan bukan merupakan produk yang diterbitkan oleh Agen Penjual/Perbankan. Agen Penjual Efek Reksa Dana tidak bertanggung jawab atas tuntutan dan risiko pengelolaan portofolio reksa dana yang dilakukan oleh Manajer Investasi. Ringkasan Informasi produk ini tidak menggantikan Prospektus Reksa Dana dan diislakan oleh PT Bahana TCW Investment Management hanya untuk kebutuhan informasi dan bukan merupakan suatu bentuk penawaran untuk membeli atau permintaan untuk menjual. Seluruh informasi yang terkandung pada dokumen ini disajikan dengan benar. Apabila perlu, investor disarankan untuk meminta pendapat profesional sebelum mengambil keputusan berinvestasi. Kinerja masa lalu tidak serta merta menjadi petunjuk untuk kinerja di masa mendatang, dan bukan juga merupakan perkiraan yang dibuat untuk memberikan indikasi mengenai kinerja atau kecenderungannya di masa mendatang. PT Bahana TCW Investment Management selaku Manajer Investasi berizin dan terdaftar di OJK.